

Renovering av kök

TA ALLTID KONTAKT MED STYRELSEN OM DU SKA RENOVERA KÖK

Tänk på

- Att ta reda på vad som är ditt och vad som är föreningens ansvar
- Läs stadgarna noga
- Diskutera dina planer med styrelsen
- Vid behov ta även kontakt med kommunens avdelning för byggfrågor
- Se till att du har ett skriftligt beslut, från styrelsen och/eller kommunen innan du sätter i gång

Byte av spis, kylskåp och övrig köksutrustning ansvarar du för själv. Där behövs inget tillstånd.

Ventilationskåpa

Ventilationen är en av de saker som man som boende aldrig får förändra utan att kontakta styrelsen. Man får inte täcka för eller byta ut ventilationsdonen som sitter i tak eller på vägg i badrum eller ovanför spisen i köket. **Man får absolut inte byta ut ventilationskåpan över spisen mot en tryckande fläkt.** Då förändrar man ventilationen i hela trapphuset så att luftflödena ändras hos grannarna. T.ex. kan övriga lägenheter drabbas av matos från grannarna. Kolfilterfläkt är däremot OK.

En annan anledning är att föreningen är skyldig att genomföra s.k. Obligatorisk Ventilations Kontroll (OVK). Denna kontroll utförs vart tredje år varvid bl.a. mätning utförs på ventilationsdonen och ofta rensas samtidigt kanalerna bakom donen. En ombyggnad eller möblering nära donen t.ex. en hög garderob kan göra det omöjligt att göra dessa arbeten.

FRÅGA ALLTID STYRELSEN OM DU VILL GÖRA FÖRÄNDRINGAR AV VENTILATIONSDON ELLER I NÄRHETEN AV DESSA!!

- **OBS!** Genomföra de störande arbetena under en kort tid och informera grannarna om när störningen kommer att ske
- **Påtala detta för din entreprenör!**

