

Flygbladet



Nyheter och information till dig som bor i HSB Brf Vingen i Skarpnäck

Nr. 2021/1



Så fick vi äntligen lite snö!

GOD FORTSÄTTNING PÅ DET NYA ÅRET!

Nu när snön är här betyder det att även gruset kommit fram och det kan vara bra att ta en titt att ytterdörren går igen. Då hålls värmen inne och kylan ute.

Skulle dörren inte gå igen, kolla att det inte ligger grus i vägen. Detta gäller även för hissdörrarna.

Henrik Andersson

Vecka 3 kommer Trivselträdgårdar att låsa fast våra gungor igen. Detta gör vi, som flera av er redan vet, för att marken under gungorna nu är frusen och hård. Vi vill ju inte att våra barn ska skada sig.

Att detta sker ovanligt sent i år beror givetvis på att även kylan kom ovanligt sent. Så snart som marken är mjuk och tinad igen så släpps gungorna loss igen. Tills dess njuter vi av snön!

Cathis Neidenmark

Kontaktuppgifter:

Styrelse: info@vingen.com
Flygbladet: flygbladet@vingen.com

Besöksadress: Gondolgatan 10, 128 32 Skarpnäck

VÅRENS MÖTESDATUM

Öppet Hus (Gondolgatan 10):

Måndagar kl 17-18.30
1/2, 1/3, 5/4, 3/5, 7/6

Vi håller avstånd och tar endast emot två personer i taget.

MOTIONS DAGS

Under februari månad är det tid att lämna in ett eller flera förslag, *s k motioner* till föreningsstämman i maj. En motion ska alltid behandlas på årsstämman dit alla medlemmar är inbjudna och har rätt att vara med och fatta beslut.

Så här skriver du en motion:

1. Skriv en rubrik som kortfattat beskriver vad ärendet handlar om
2. Skriv vad ärendet handlar om
3. Avsluta motionen med att själv föreslå ett beslut som du tycker stämman ska ta
4. Skriv under motionen med ditt namn (anonyma förslag godtas inte)
5. Mejla ditt förslag till info@vingen.com eller lämna det i brevlådan på Gondolgatan 10.

Tänk på att endast medlemmar kan lämna in motioner samt att enligt stadgarna kan motioner som inkommer efter **28 februari** inte behandlas.

OBS! Du är naturligtvis alltid välkommen med dina synpunkter eller förslag till styrelsen om sånt som inte ska behandlas på stämman.

Stämman kommer att hållas 24 maj och kommer förmodligen att bli en poströstningsstämma även i år.

Vi följer givervis de råd och anvisningar som ges av Folkhälsomyndigheten.

Mary Ann Sörensen

NY PARKERINGSAUTOMAT TILL GÄSTPARKERINGEN

Det har som bekant på senare tid varit mycket strul med biljettautomaten på vårt plan för gäster i garaget – och så kan vi inte ha det! Vi har därför ingått ett nytt avtal med Apcoa som sköter betalning och kontroller. Detta nya avtal innebär att vi inom kort kommer att få en ny parkeringsautomat, förhoppningsvis redan i januari.

För oss boende kommer skillnaden vara relativt liten, i och med att de allra flesta betalningar sker via någon av betalapparna som finns och det görs med fördel fortfarande då det även blir billigare. Men för de som vill använda automaten så kommer man inte längre att få någon biljett utan man lägger in registreringsnumret i automaten samt hur lång tid man vill stå.

Tack vare det så kommer det vara mindre strul då mycket av det som inte fungerade med tidigare automat hade med biljetterna att göra. Samt att det är bra ur ett miljöperspektiv när vi inte längre behöver slösa på papper.

Johan Stenström

OBLIGATORISK VENTILATIONSKONTROLL

Under hösten genomfördes OVK av vår entreprenör AirCano AB. De kom in i de allra flesta lägenheterna för att utföra kontrollen, dessutom fanns det några lägenheter där åtgärder för att ventilationen skall fungera optimalt måste göras.

OVK-kontrollerna återupptas under slutet av januari och om entreprenören då inte ges tillträde till lägenheten så kommer lägenhetsinnehavaren, vid ytterligare besök, att debiteras för kostnaden.

Gunnar Karlsson

HUSHÅLLSSOPOR

Under jul- nyårs- och trettondagshelgerna har extra sopkärl varit utställda och extra tömningar har gjorts, extraåtgärderna kommer att fortsätta januari ut. Det har fungerat väl, kanske har något kärl blivit överfullt vid något tillfälle. Tyvärr har det förekommit att annat än hushållssopor slängts i kärLEN eller intill dem. Suez, som tömmer soporna, tar inte med något annat än hushållssopor och då blir det övriga, som slängts, kvar på platsen och till slut blir det väldigt skräpigt. Grovsopor och återvinning skall tas till vårt miljörum.

Beträffande statusen på sopsugsanläggningen så har ett programarbete med att renovera anläggningen inletts. När detta är avslutat och eventuellt beslut om renovering tagits av Sopsamfällighetens föreningsstämma så kan arbetena med renoveringen förhoppningsvis komma igång under våren eller försommaren.

Då det är 2 km ledningar som skall schaktas upp och bytas så kommer det nog att dröja innan anläggningen är igång igen.

Det har förekommit synpunkter på att Tornadoskolan slänger sina sopor i "våra" kärl. Det har de rätt till. För att kärLEN ska räcka till har det dock placerats ytterligare två kärl utanför skolan. Det är ju sopsamfällighetens kärl som vi alla får samsas om.

Gunnar Karlsson

HSB HAR LANSERAT EN NY DIGITAL TJÄNST SOM HANTERAR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGARS PARKERINGSPLATSER

Syftet med tjänsten är att skapa en effektivare hantering vid fördelning av lediga p-platser och garage och förbättra tillgängligheten och ge dig en tydligare överblick över din aktuella kösituation. Du kommer enkelt kunna ställa dig i de köer du är behörig att söka i, följa din aktuella kötid, bevaka när intressanta platser blir lediga och anmäla intresse till lediga platser via Mitt HSB.

Fr.o.m den 2021-01-01 har den aktuella kön flyttats över till den digitala tjänsten och du som boende kan ställa dig i kö och göra intresseanmälningar via Mitt HSB.

SIST MEN INTE MINST...

Vi längtar alla efter att allt ska återgå till det normala när väl vi får vaccinet, väntar på den dagen det blir vår tur.

Att det måste gå i en viss turordning det begriper väl alla. Tyvärr för det med sig en del försök till bedrägerier. Du kan få ett samtal där "någon" erbjuder dig förtur i kön mot betalning. Du ska bara lämna ut bankkonto och dina koder så kommer du att få förtur. DET SKA DU INTE ALLS! Om någon ringer i detta eller annat ärende och vill ta del av dina bankuppgifter ska du genast lägga på luren. Banker och myndigheter ringer ALDRIG upp dig och begär ut sådana uppgifter!

Pssst!

Det är vi igen, Valberedningen.....



Nu är det dags för nominering till förtroendeposter inför stämman

I dagsläget vet vi att det behövs två nya ledamöter till styrelsen, gärna med intresse för ekonomi och IT.

Precis som inför förra stämman vill vi komma i kontakt med alla medlemmar som är intresserade av att arbeta i och för föreningen. Valberedningens "resursbank" behöver fyllas på med namn på medlemmar som kan tänka sig att ta ett förtroendeuppdrag i någon form; som styrelsemedlem eller ingå i valberedningen. Om inte i år så i framtiden.

Vingen består av 539 lägenheter, vi är övertygade om att det finns intresserade bland oss.

Är det dig vi söker eller känner du någon som du vill tipsa valberedningen om? Skriv några rader till valberedning@vingen.com, eller ring någon av oss. Innan den 31 januari, tack.

Baldur Baldursson 0707- 18 85 77
Veronica Berglund 0702- 04 59 81
Anna-Lena Lindberg 0709- 54 47 14

Tänk på att din arbetsinsats stärker bostadsrättsföreningens fortlevnad.
