

Flygbladet



Nyheter och information till dig som bor i HSB Brf Vingen i Skarpnäck

Nr. 2022/1

LÄS FLYGBLADET-LÄS FLYGBLADET

MOTIONS DAGS

Under februari månad är det tid att lämna in ett eller flera förslag, *s k motioner* till föreningsstämman i maj. En motion ska alltid behandlas på årsstämman dit alla medlemmar är inbjudna och har rätt att vara med och fatta beslut.

Så här skriver du en motion:

1. Skriv en rubrik som kortfattat beskriver vad ärendet handlar om
2. Skriv vad ärendet handlar om
3. Avsluta motionen med att själv föreslå ett beslut som du tycker stämman ska ta
4. Skriv under motionen med ditt namn (anonyma förslag godtas inte)
5. Mejla ditt förslag till info@vingen.com eller lämna det i brevlådan på Gondolgatan 10.

Tänk på att enligt stadgarna kan motioner som inkommer efter 28 februari inte behandlas.

OBS! Du är naturligtvis alltid välkommen med dina synpunkter eller förslag till styrelsen om sånt som inte ska behandlas på stämman.

Årets föreningsstämma äger rum **23 maj 2022**.

Kontaktuppgifter:

Styrelse: info@vingen.com
Flygbladet: flygbladet@vingen.com

Besöksadress: Gondolgatan 10, 128 32 Skarpnäck

HUR ÄR DU SOM DELÄGARE?

Har du tänkt på att du faktiskt är delägare i en förening som omsätter motsvarande ett mindre aktiebolag? Om du hade köpt aktier i ett företag - skulle du då inte intressera dig för vad som händer i det företaget? Varför är det då så många som verkar vara helt ointresserade av sin bostadsrättsförening?

Det händer, allt för ofta, att vi i styrelsen får frågor som dessa:

- * Vad är det som pågår på vår gård?
- * Varför har ni låst fast gungorna?
- * Min tagg fungerar inte på infotavlan.
- * Torktummlaren i vår tvättstuga fungerar inte.

Ett flertal gånger per år skickar vi ut Flygbladet. Där finns **viktig och upplysande information som vi som styrelse faktiskt förväntar oss att du tar del av.**

Föreningens hemsida www.vingen.com innehåller också massor med information (och även tidigare Flygblad) Där finns basinformation om föreningen men också **information om hur du, som medlem, kan lösa nästan alla de problem som du kan ställas inför som boende.**

Felanmälan t.ex. kan du använda för att anmäla alla problem (trasiga maskiner, taggar som inte fungerar, skräp på gårdar, klotter på våra hus, mm, mm) Det vår fastighetsskötare Christer inte kan lösa skickar han vidare till den/de som kan.

Första måndagen i varje månad, 17-18.30, kan du också besöka styrelselokalen på Gondolgatan 10 och få prata med någon i styrelsen om du har mer speciella bekymmer eller behöver få underskrift på något.

Vingen är - enligt många som besöker föreningen utifrån - mycket bra på att informera och uppdatera våra medlemmar via olika kanaler.

*Men du som medlem/boende/delägare måste också ta för vana att ta del av den informationen. Så läs Flygbladet när det kommer och titta in på hemsidan lite då och då. För **det** kan vi inte göra åt dig.*

Cathis Neidenmark

ELPRISET

Vi har väl alla sett och hört om det höga priset på el vi har haft i höst och vinter. Det drabbar främst kunder med rörligt elpris och Brf Vingen är en sådan kund. Över tid har det rörliga elpriset varit det mest fördelaktiga men på sistone har priset på el av olika orsaker sprungit höjden och eftersom vi i föreningen har individuell mätning och debitering så kommer vi som bor här också drabbas av de höga priserna. Det är dock så att debiteringen sker i efterhand med 3 månaders eftersläpning så debiteringen för kvartal 3 2021 sker på avierna för kvartal 2 2022 och kvartal 1 2022 debiteras på avierna för kvartal 3 2022 o.s.v. Det gäller således att vara beredd på en lite högre elräkning fr.o.m. kvartal 3 och kanske lägga undan en slant.

Gunnar Karlsson

SENIORKLUBBEN

Ordinarie medlemsträffar äger rum i föreningslokalen följande onsdagar kl. 14.00:

- 9 mars
- 13 april (årsmöte)
- 11 maj
- 8 juni

BOK- OCH STICKKAFÉ

Februari månads träffar i
föreningslokalen:
9 februari kl 14-17
24 februari kl 17-19

Om det blir fortsättning beror på
intresset bland de boende och
(naturligtvis) ev
smittskyddsrestriktioner.

TVÄTTBOKNING

Vet du att du kan avboka din tvättid om
du blir klar i förtid? Har du t ex ett pass
mellan 13-16 och du blir klar redan kl
15, kan du avboka din tvättid. Då blir
resten av passet ledigt för andra som
kan behöva det.

Och när vi pratar om tvätt, hur ska vi få
ALLA att följa våra ordningsregler och
städa efter sig i tvättstugan?



Inte så trevligt eller hur?

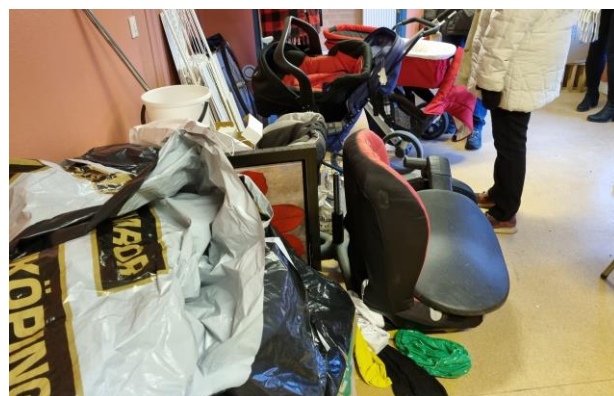
Fortfarande är det en del som tydligen
tycker att alla andra kan städa efter
JUST DIG. Är det rättvist tycker du?
Ska vi stänga av dom som inte sköter
sig? Eller ska vi börja ta betalt för varje
tvätt? Tacksam för alla synpunkter till
tvatt@vingen.com.

AVGÅENDE STYRELSELEDAMÖTER

Johan Stenström flyttar från Skarpnäck
och avgår därför från styrelsen.
Ansvaret för gästlägenheten övergår till
Mary Ann. Även Andreas Bergman
avgår från styrelsen. IT-frågorna tas
över av Henrik. Vi tackar Johan och
Andreas för deras insatser i styrelsen.

LOKALINVENTERING

Gårdsgrupporna har på nytt börjat se
över hur gemensamhetsrummen
används. Vi var ju tvungna att blåsa av
arbetet på grund av pandemin men
anser nu att vi kan ta upp
inventeringen igen och föreslå
förbättringar och ändringar. Vi har ju
ett skriande behov av extra förråd och
ska därför utnyttja våra lokaler på
bästa möjliga sätt.



Framförallt ska Gemensamhetsrummen
inte användas som skräprum för att
man är för lat att köra skräpet till
tippen. När vi hade containrar här
under hösten var det inget från detta
rum som togs bort till en container.

Sorgligt att vissa tycker att "alla andra"
ska ta hand om skräpet. Visserligen
äger vi allt tillsammans men knappast
skräpet!

Pssst!

Det är vi igen, Valberedningen.....



Nu är det dags för nominering till förtroendeposter inför stämman 2022

Två ledamöter lämnar sina uppdrag i och med att mandatperioden går ut. Med tanke på hur stor vår förening är och hur mycket jobb som utförs av styrelsen måste vi få in två, men gärna tre, nya styrelsemedlemmar.

Dels behöver vi någon som tar sig an posten som sekreterare. Som sekreterare ansvarar du främst för att skriva protokoll vid styrelsemöten och att hantera den dagliga kommunikationen med våra boende (infomailen). Det är bra om du gillar ordning och reda.

Vi behöver också någon som brinner för att fortsätta driva föreningens miljötank framåt, stort som smått. Man behöver inte några speciella förkunskaper, det allra mesta går med vilja och ett driv att ta nästa steg för vår förening och miljön.

Dessutom behöver vi utöka styrelsen med ytterligare en kraft som kan finnas till hands dagtid. Har du slutat yrkesarbete och har möjlighet att utföra styrelsearbete under dagtid? Är du intresserad av föreningsliv? Tveka inte!

Valberedningen vill naturligtvis komma i kontakt med alla medlemmar som är intresserade av att arbeta i och för föreningen i någon form; som styrelsemedlem eller i valberedningen. Om inte i år så i framtiden.

Vingen består av 539 lägenheter, vi är övertygade om att det finns intresserade bland oss. Är det dig vi söker eller vill du tipsa valberedningen om någon?

Skriv några rader till valberedning@vingen.com, eller ring någon av oss.

Senast den 18 februari, tack.

Baldur Baldursson 0707- 18 85 77
Veronica Berglund 0702- 04 59 81
Anna-Lena Lindberg 0709- 54 47 14

Tänk på att din arbetsinsats stärker bostadsrättsföreningens fortlevnad.