

Flygbladet



Nyheter och information till dig som bor i HSB Brf Vingen i Skarpnäck

Nr. 2023/1

VILL DU VETA VAD SOM HÄNDER I FÖRENINGEN?

Våra tre viktigaste källor till information till boende är Flygbladet (som du håller i nu), hemsidan och trapphustavlorna. Vill du veta vad som händer i föreningen är det viktigt att du läser det som anslås och att du tar informationen till dig.

NU ÄR DET DAGS ATT ÅTERVÄNDA TILL GARAGET



Nu börjar garaget bli klart. Tänk att man kan bli glad över att se asfalt!

1 mars öppnar vi garaget för alla bilar. Kontrakt har skickats ut till samtliga som tidigare hade garageplats. Alla kontrakt måste skrivas på och lämnas in på Gondolgatan 10 senast 13 februari för att säkerställa att man får plats. Om man inte svarar i tid kommer vi att erbjuda platserna till dom som står i kön. Viktigt att vi får in kontrakten snabbt. Vi behöver ju även tid att programmera samtliga taggar till garaget.

Garagerenoveringen har tagit ganska mycket tid och varit väldigt omfattande. Som vi tidigare skrivit om visade sig garaget vara i betydligt sämre skick än vi trodde från början. Det visade sig först när all beläggning togs bort. Men nu är garaget i mycket bra skick och håller minst de nästa 25 åren! Garageväggarna har inte målats nu, det är omöjligt under vintern när dygnstemperaturen understiger 5 grader. Det kommer i stället att göras vid senare tillfälle.

Kontaktuppgifter:

Styrelse: info@vingen.com
Flygbladet: flygbladet@vingen.com

Besöksadress: Gondolgatan 10, 128 32 Skarpnäck

BEDRAGARE I FARTEN

Det har kommit till styrelsens kännedom att en av våra äldre medlemmar har blivit utsatta för ett bedrägeriförsök där personer har lurat av medlemmen både bankkort och smycken. Under eftermiddagen stod porten till trapphuset öppen, vilket gjorde att de kunde smita in och utsätta medlemmen för detta brott. Vi i styrelsen upprepar ännu en gång att det är viktigt att vi har koll på vilka som kommer in i våra byggnader. Släpp inte in någon som inte är till Er och se till att porten är stängd efter er.

Lämna aldrig ut koder eller annan information om ditt bankkonto. Varken banker eller andra myndigheter ringer och begär ut sådan information. Släng på luren och ring polisen på 112.

KOLLA ATT PORTEN HAR STÄNGTS EFTER DIG

Till slut kom äntligen "vårt kära grus" fram och därmed kommer problemet med portarna som inte stängs.

Ta en extra koll att porten har stängts efter dig. Har porten inte stängts, så ligger det förmodligen grus i vägen. Ta sopborsten och sopa rent i dörren och en bit ut.

KINDERÄGG - TRE ÖVERRASKNINGAR I EN

Vi i styrelsen har ett samarbete med Polisen här i Skarpnäck, där vi får information om busets senaste knep.

Det senaste inom knarkklängning är att förvara narkotikan i det lilla gula plasthöljet som är i ett kinderägg. Sedan göms dessa plasthöljen under någon buske eller liknade för att sedan langas till någon. Om ni hittar dessa plasthöljen, öppna dem och släng ut narkotikan. Stampa sedan på eländet, så att det blir oanvändbart. Är det större mängder ni hittar, ring då till 112 så kommer Polisen och tar hand om det.

BOK- OCH STICKKAFÉET



Tycker du om att läsa? I så fall kan du hämta mycket bra böcker i vårt bibliotek i föreningslokalen. Alldeles gratis.



Och du som inte hann sticka förra årets julklapp, kom i gång nu till nästa jul. Handarbete är en trend som håller i sig. Är du nybörjare, kan du få all hjälp du behöver.

Vi träffas i Föreningslokalen på följande datum:

16/2, 2/3, 16/3 kl 17.00-19.00

ÖPPET HUS

Välkommen till ÖPPET HUS PÅ Gondolgatan 10.

Där kan du träffa styrelse, få påskrift på papper mm.

Följande datum gäller:

6/2, 6/3, 3/4, 8/5, 5/6

Alla dessa dagar kl 17.00 – 18.30

SENIORKLUBBEN

Vårens mötesdatum:

8/2

8/3 årsmöte

11/4 underhållning tillsammans med PRO

10/5

7/6 grillafton

Kl. 14 i Föreningslokalen om inget annat anges. Mer info i brevlådorna och på de digitala tavlorna.

TVÄTTSTUGORNA

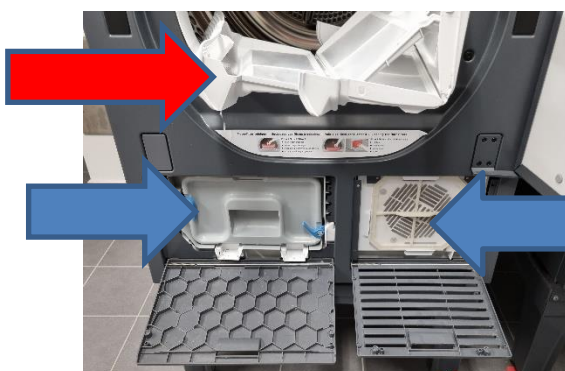
Vi har på senare tid sett en klar försämring av städningen i tvättstugorna. Varför kan man inte ta reda på sitt eget ludd och torka av maskinerna efter bruk? Idéen är ju att lämna tvättstugan som du vill se den när du själv ska börja tvätta. Hyr du ut i andra hand är det viktigt att du informerar dina hyresgäster så att även de förstår vad som gäller!

Tro inte att du är osynlig även om ditt namn inte syns på bognings-tavlorna. Alla lägenhetsnummer och namn finns i systemet så vi

kan kolla upp vem som inte städar efter sig.

På något sätt måste vi komma till rätta med problemet. Ska vi ta ut en städavgift av den som inte sköter sig? Ta en allmän avgift för varje tvätt? Ha städfirma som städar varje dag och höja avgiften **REJÄLT** för samtliga boende?

Om du har idéer, lämna gärna dessa till tvatt@vingen.com



Röda pilen: Dessa filter ska rengöras varje gång du tvättar

Blåa pilarna: Dessa filter ska rengöras vid behov

VALBEREDNINGEN SÖKER INTRESSERADE TILL STYRELSEN!

Årsmötet kanske känns långt borta men valberedningen har redan nu inlett sitt arbete med att intervjua alla styrelseledamöter om arbetsbelastning och arbets-klimat i styrelsen och vilka kompetenser som skulle kunna göra arbetet ännu smidigare. Nu öppnar vi möjligheten att anmäla intresse att ingå i styrelsen. Vi ser att det viktigaste är att du är engagerad eftersom styrelse-arbete tar en del tid i anspråk och vi tror att det är bra om du har

vana av fakturaflöden, budgetar och förstår hur en organisation styrs och redovisas. Men det är också helt okej att lära sig detta under tiden i styrelsen. Vill du engagera dig eller vet du någon som skulle passa bra i styrelsen får du gärna höra av dig till valberedningen antingen på mail till valberedning@vingen.com, eller ring någon av oss (när Flygbladet hamnat i pappersåtervinningen hittar du alltid våra nummer på de elektroniska tavlorna i trappan).

Vi behöver din intresseanmälan senast **28 februari** för att hinna träffa dig innan vi sätter ihop vårt förslag till nästa styrelse. Självklart är du välkommen att nominera dig till valberedningen också. Vi gillar nya perspektiv! Har du frågor om hur det är att sitta i styrelse, hur årsstämman går till eller är nyfiken på något annat så hör av dig till oss eller någon i styrelsen. Du kan också läsa stadgarna som finns på hemsidan. De är våra regler för hur vi driver just vår bostadsrättsförening.

Varma hälsningar valberedningen
Johanna Backman
Baldur Baldursson 0707- 18 85 77
Jenny Claesson 0761 25 25 50
Epost: valberedning@vingen.com

DETTA ÄR KARRO!

För att ytterligare visa vad en plats i styrelsen kan innebära har vi gjort en intervju med Karro som nu suttit ett år och är ansvarig för gårdsgrupperna som bland annat ligger bakom luciafirandena.



Vad är det bästa med att sitta i styrelsen?

- Att få jobba för medlemmarnas bästa samt få vara med om allt som händer i föreningen. Men även att få träffa andra människor med liknande föreningsintresse som mig.

Vad har du för tips till den som är nyfiken men kanske inte suttit i styrelse förut?

- Våga prova! Du är aldrig ensam i styrelsen. De andra styrelsemedlemmarna är väldigt lyhörda, ödmjuka, välkomnande och villiga att svara på frågor som nya styrelsemedlemmar kan ha. Det största arbetet med föreningen görs tillsammans i samråd med hela styrelsen.

Vad önskar du med gårdsgrupperna under detta år?

- Att gårdsgrupperna bjuder in till aktiviteter för de boende samt att de fortsätter sitt goda arbete tillsammans.

