

Flygbladet



Nyheter och information till dig som bor i HSB Brf Vingen i Skarpnäck

Nr. 2022/4



FÖRENINGSTÄMMAN

Tack till alla boende som kom till vår årliga stämma i Kulturhuset och bidrog till en positiv kväll. Mycket ska ju avhandlas en sådan kväll, de mesta av det ju väldigt formellt, såsom godkännande av dagordning, val av justerare mm. Det blir ju alltid mer spännande vid genomgången av bokslutet. Det gjordes i år av Robert Öberg från HSB och han kunde konstatera att Brf. Vingen har en solid ekonomi och att vi ligger bra till när det gäller jämförelse av nyckeltal. Därför var det inte heller så svårt för medlemmarna att godkänna bokslut och resultat.

Styrelsen

Stämman valde fyra nya styrelseledamöter (Elisabeth Stahlenius hade av sagt sig ytterligare uppdrag) och styrelsen ser därmed ut som följer:

Mary Ann Sörensen, ordförande/information
Gunnar Karlsson, vice ordförande/underhåll
Cathis Neidenmark, trädgård
Henrik Andersson, säkerhet och IT
Rolf Erlandsson, ekonomi
Gudrun Renberg, sekreterare (ny)
Claes-Göran Lönnroth, miljö (ny)
Sebastian Borsos, IT och miljö (ny)
Karro Olofsson, gårdsgrupper (ny)
Krister Norlin, HSB-ledamot

Utöver de nämnda ansvarsområden som nämns här finns det ju oändligt många fler arbetsuppgifter som styrelsen måste ta sig an. Därför är det bra att styrelsen nu har fått in ytterligare förstärkning genom dessa fyra nya förmågor.

Styrelsens kontaktuppgifter finns på de digitala tavlorna och på hemsidan.

Stämman omvalde Thomas Eklund till revisor och Agneta Danielsson som revisorssuppleant.

Kontaktuppgifter:

Styrelse: info@vingen.com
Flygbladet: flygbladet@vingen.com

Besöksadress: Gondolgatan 10, 128 32 Skarpnäck

En ny valberedare valdes efter Veronica Berglund, så valberedningen består nu av följande:

Anna-Lena Lindberg,
sammankallande
Baldur Baldursson
Johanna Backman

Även revisorernas och valberedningens kontaktuppgifter finns på hemsidan och de digitala tavlorna.

Motionerna

Styrelsen hade i år fått in nio motioner, dvs egentligen hade vi fått in tio. En motion om solceller kom redan under hösten 2021 och glömdes tyvärr bort. Den lästes dock upp på stämman och besvarades muntligt av Gunnar Karlsson. Styrelsen kan bara be om ursäkt för det inträffade och ska säkerställa att det inte händer igen.

Stämman gick på styrelsens linje när det gällde övriga motioner förutom i ett fall, nämligen motionen om miljötaggen där stämman ville att styrelsen skulle se över vilka taggar som ska ge tillträde till miljörummet. Det fanns ju en anledning till att styrelsen tidigare ändrade så att endast den mörkblå taggen skulle kunna användas, nämligen att taggar lånades ut så miljörummet kunde användas av utomstående. Taggen ger ju också tillträde till garaget och vi upplevde flera ungdomar som hängde i garaget och bl a cyklade nerför ramperna. Ett garage är en alltför farlig lekplats för barn, det hoppas jag ni alla håller med om. Styrelsen ska dock under hösten se över tillträdet, så vi får någonting bättre och hållbart när vi flyttar tillbaka till miljörummet i garaget.

Jag kan personligen bli lite besviken på att inga av motionärerna deltog på stämman och försvarade sin

motion, det är ju alltid bra med lite debatt och med bra argument är det ju möjligt att få stämman att ta ett annat beslut än det styrelsen föreslår, se ovan.

Allt som allt var det dock en bra stämma och jag kan bara vara tacksam för att vi har så väldigt många bra boende i vår trevliga förening.

Mary Ann Sörensen

GARAGERENOVERINGEN

Tack till alla som flyttade sina bilar i tid så renoveringen kunde sätta i gång som den skulle. Just nu rivs asfalten och det låter ganska mycket, men det får vi nog finna oss i.

NYCKELSKÅPEN

Tyvärr har det hänt i ett par trapphus att glaset har slagits sönder och taggen har försvunnit. I ett par fall har det varit för att de inte kom in i tvättstugan för att hämta tvätt, i ett par andra fall misstänker vi ungdomar som snott hammaren. Det kan vara kompisar till dom som bor i huset. Ni som är föräldrar till ungdomar, förklara gärna för dom att taggen är en säkerhet för den som ev blir sjuk i tvättstugan så att hjälp kan komma in. Taggen i skåpet är inte till någon nytta alls utöver detta eftersom den endast ger tillträde till just den tvättstugan och avprogrammeras så snart vi upptäcker att den har försvunnit.

Har man glömt sin tvätt är det ju så lätt att boka ny tid, hämta tvätten och sen avboka tiden när man väl är ute. Man har ju dessutom en halvtimme på sig att hämta sin tvätt efter sitt tvättpass, så det är ingen ursäkt. Det går ju dessutom alltid att kontakta Christer eller styrelsen om

man blivit utlåst. Skåpen är ju inte billiga så det är ju tveksamt hur många gånger föreningen kan ta på sig att sätta upp nya efter åverkan.

MILJÖRUMMET OCH GROVSOPORNA

Som väl alla känner till så har renoveringen av garaget dragit i gång. En följd av detta har blivit att miljörummet har flyttat, under tiden garaget renoveras, till en tillfällig lokal intill garageinfarten på samma adress, Gondolgatan 12 och grovsopsinsamlingen flyttade till gången på Pilotgatan 20. De första dagarna fungerade detta bra men redan efter några dagar började det lämnas grovsopor på golvet i miljörummet och därtill sådant som aldrig får lämnas som grovsopor.

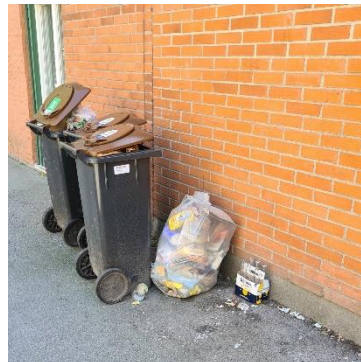


Dåligt samvete någon?

Att lämna bildäck på fälg i grovsoporna är aldrig tillåtet, föreningen får betala extra för borttransport och därtill en miljöavgift. För privatpersoner som lämnar in däck på någon av staden återvinningsstationer (Högdalen är närmast) är det avgiftsfritt och om man vill bli av med bildäck så antar jag att man har bil. Även övriga grovsopor som hamnar i miljörummet får föreningen betala extra för, onödiga avgifter som vi

alla får vara med att betala via våra avgifter. I grovsopsinsamlingen på Pilotgatan 20 gäller att bara mindre grovsopor som ryms i kärnen under stängda lock får lämnas, tänk på att gången är entré för de boende på Pilotgatan 20. Att kasta grovsopor på golvet i miljörummet, kasta otillåtna eller för stora saker innebär att företaget som har hand om hämtningen har varnat oss, kommer att sluta att köra hos Brf. Vingen. Det kommer i sin tur innebära att vi kommer att stänga miljörummet och slopa grovsopshämtningen. Då får återvinnet lämnas till de kommunala returstationerna. De i vår närhet finns på Tatorpsvägen och vid Hemköp och frakt av grovsopor får var och en lösa och frakta förslagsvis till den kommunala mottagningen i Högdalen.

Matavfallsinsamlingen fortsätter precis som det varit ett tag, med papperspåsar som läggs i samlingskärnen med bruna lock, som finns lite här och var i vår närhet.



Inget kul alls!

Inga plastpåsar får läggas i matavfallsbehållarna då matavfallet komposteras och ingen plast får finnas i komposten. De gröna påsarna, som vi hade förut, kommer **inte** att användas igen. De bruna papperspåsarerna kan hämtas i miljörummet.

Gunnar Karlsson

POP-UP ÅTERBRUK

Vill du bli av med onödiga prylar och miljöfarligt avfall? I så fall kan du lämna det till SVOAs pop-up återbruk som kommer att finnas vid Brandparken, Skarpnäcks allé **2-3 juli kl 10-16.**

STÄDNING

Från tid till annan förekommer det brister i städningen i såväl gästlägenheterna som föreningslokalen. Städning är inte frivilligt, det SKA göras. Det är inte så kul för den som kommer efter att behöva börja sin vistelse med att städa. Det ingår också att genast rapportera in om något är fel så det kan åtgärdas så snart som möjligt. Tänk också på att vi inte driver en kommersiell verksamhet och att vi som håller på med detta gör det på vår fritid. Lokaler och gästlägenheterna tillhör oss alla och vi måste hjälpa varandra att hålla dom fräscha och fina.

KOSTNADSÖKNINGAR

Ni har väl alla upptäckt de ökade priserna på snart sagt allt. Det gäller ju även för allt föreningen upphandlar, material såväl som tjänster. Vi kan alla hjälpas åt att hålla nere föreningens kostnader genom att hålla rent och snyggt och inte skräpa ner - i våra trapphus, på våra gårdar och inte minst i miljörummet.

SÄKERHET I SOMMAR

Det är varmt ute, vi öppnar dörrar och fönster. De som vill oss illa ser detta och är inte sena att ta chansen att utnyttja detta. "Tillfället gör

Tjuven" som ni vet! Stäng alla fönster när du går hemifrån och håll alltid ytterdörren stängd/låst även om du är hemma!

SENIORKLUBBEN

24 augusti: utflykt till Gustavsberg. Inbjudan kommer i brevlådan.

ÖPPET HUS

Öppet Hus har sommaresemester. Första ÖH är 5 september kl 17-19.00. Behöver du påskrift på papper mm under sommaren, kontakta styrelsen direkt.

UTDELNING AV FLYGBLADET

Vi söker dig som gillar att springa i trappor och därför kan tänka sig att dela ut Flygbladet till samtliga 539 lägenheter ca varannan månad. Ersättning utgår naturligtvis. Hör av dig till Mary Ann på tel. 072-2225370 eller mejla till ordforande@vingen.com.

UTNYTTJA VÅRA FINA GÅRDAR

Det är glädjande att se att våra boende vistas på gårdarna med familj och barn med lek och fika. Fortsätt med det! Men glöm inte att städa efter dig!

Ha en riktig härlig sommar!



