

Flygbladet



Nyheter och information till dig som bor i HSB Brf Vingen i Skarpnäck

Nr. 2022/5



Seniorklubbens utflykt till Gustavsberg

Stamspolning

Tidigare i år började vi att högtrycksspola avloppsstammarna i våra hus. Tyvärr så komplicerades detta av tekniska problem och en lägenhet drabbades av översvämning. Under vecka 35 kommer stamspolningen att återupptas. En del brunnar på ledningarna måste bilas upp och byggas om, vilket kommer att förorsaka en del störningar. Företaget som utför stamrensningen heter RUGAB och kommer att behöva tillträde till samtliga lägenheter. Avisering om tillträdet kommer att göras ungefär en vecka före. Det är mycket viktigt att ge tillträde då alla lägenheter i varje trapphus måste göras samma dag. Rensningen görs dels för att det är många stopp i våra avlopp, dels för att förlänga ledningarnas livslängd och skjuta ett kommande stambyte några år framåt. I samband med årets stamrensning inspekteras ledningarna för att vi skall få reda på vilken kondition de är i.

Gunnar Karlsson

Kontaktuppgifter:

Styrelse: info@vingen.com
Flygbladet: flygbladet@vingen.com

Besöksadress: Gondolgatan 10, 128 32 Skarpnäck

TRÄDGÅRD

Det är säkert många som undrar varför det går så långsamt med våra återplanteringar efter sopsugsarbetet och även vad som händer med årets trapplotter som skulle renoveras.

Därför tänkte jag klargöra detta nu, så att ni slipper fundera: Återställningen av trapplotterna på Pilotgatan är inte helt slutförd ännu. Det saknas en hel del växter och en hel del gräs. Att växterna saknas beror helt enkelt på att vi inte fått de växter vi beställt p.g.a. leveransproblem. De kommer nu under augusti/september och kommer då att planteras med det snaraste. Att gräset ännu inte såtts beror främst på att det varit väldigt torrt. Det är helt enkelt inte försvarbart att så gräs och sedan behöva vattna det kontinuerligt för att det ska etablera sig. Dessutom behöver jorden (som lagts ut av det företag som ansvarade för delar av återställningen enligt överenskommelse) förbättras lite för att gräset ska ta sig ordentligt. Även detta kommer att åtgärdas nu under augusti/september.

Trapplotsrenoveringarna har försenats p.g.a. att det saknats personal under sommaren. Trivselträdgårdar har helt enkelt inte lyckats få tag i så mycket säsonganställda som de önskat, vilket har gjort att de har fått omprioritera för att hinna med samtliga kunder som de har. Vi är ju inte deras enda kunder 😊

Jag hoppas att ni som längtar och väntar kan ha ytterligare lite mera tålamod, även om det säkert känns motigt. Vi får trösta oss med att det blir bra när det blir färdigt helt enkelt.

Ha en fortsatt fin sensommar och höst.

Cathis Neidenmark

LITE MER TRÄDGÅRD...

Behöver du fruktplockare? Prata med din gårdsgrupp. Du vet väl att du har rätt att ta frukt och bär från andra gårdar och trapplotter? Tänk dock på att inte plocka rent, lämna åt andra boende!

ELPRISET

Många oroar sig säkert för de höga elpriserna och som hotar att bli ännu högre i vinter. Brf Vingen har ett fast elpris på 0,8 kr/KWh exklusive moms till det kommer överföringsavgiften, moms och lite pengar för administration, allt som allt slutar det på 1,90 kr/KWh.

Detta gäller för drygt 2 år framåt och det som kan höjas är överföringsavgifterna men de höjs förmodligen inte så mycket om de höjs. Jämfört med många andra ligger vi således ganska bra till.

Gunnar Karlsson

GARAGET

Arbetena i garaget med betongstommen flyter på bra. Under sommaren har rivningsarbeten med att ta bort asfaltsskiktet och betongavjämningslaget under asfalten genomförts. Då arbetena är väldigt störande för omgivningen så har de forcerats under sommaren dels för att de skulle vara färdiga till skolstart, dels för att under sommaren är många kringboende bortresta och undgår då störningarna. Nu pågår vattenbilning som innebär att dålig betong lösgörs med högt vattentryck och är inte lika störande som rivningsarbetena. Efter det vidtar reparation av betongen och så småningom ny asfalt. Tidplanen pekar mot en öppning av garaget under januari-februari.

Takarbetena är lite försenade beroende på att insidan av befintligt tak hade en hälsovådlig beläggning som lossnade då man började med smidesarbeten på takstolarna. Beläggningen är nu borta och arbetena fortgår. Taket beräknas vara färdigt i december.

Gunnar Karlsson

SENIORKLUBBEN

Höstens träffar:

14/9, 12/10, 9/11, 14/12.

Samtliga träffar är på onsdagar kl. 14.00 i föreningslokalen.

Inbjudan med program kommer med e-post/ i brevlådan.

STICK-, BOK- OCH "VANLIGT" KAFÉ

Välkommen till höstens kaféverksamhet.

Lust att träffas och handarbeta? Låna böcker? Eller helt enkelt titta in på en kopp kaffe?

22/9, 13/10, 27/10, 10/11, 24/11

Samtliga dagar kl 14-17 i Föreningslokalen

ÖPPET HUS

5/9, 3/10, 7/11, 5/12

Tid: kl 17.00 – 19.30

Plats: Styrelserummet, Gondolgatan 10

GÅRDSGRUPPERNA

Gårdsgrupperna ser f n över sin verksamhet under ledning av Gun Åberg och från styrelsens sida Karro Olofsson. Mer information kommer, på boendemöten och i Flygbladet.

STYRELSEN 2022-2023



Mary Ann Sörensen
Ordförande
Information



Gunnar Karlsson
Vice ordförande
Underhåll



Cathis Neidenmark
Trädgård



Henrik Andersson
Säkerhet



Rolf Erlandsson
Ekonomi



Gudrun Renberg
Sekreterare



Claes-Göran Lönnroth
Miljö



Karro Olofsson
Gårdssamordning



Sebastian Borsos
IT



Krister Norlin, HSB-ledamot

