

Flygbladet



Nyheter och information till dig som bor i HSB Brf Vingen i Skarpnäck

Nr. 2024/1



En härlig vit vinter i Vingen!

VILL DU VETA VAD SOM HÄNDER I FÖRENINGEN?

Våra tre viktigaste källor till information till boende är Flygbladet (som du håller i nu), hemsidan och trapphustavlorna. Vill du veta vad som händer i föreningen är det viktigt att du läser det som anslås och att du tar informationen till dig.

PARKERING UTAN BETALNING

Det har kommit till styrelsens kännedom att det är flera obehöriga som har parkerat i vårt parkeringsgarage och på platser som tillhör betalande medlemmar eller som för närvarande inte är uthyrda.

Ni som lånar ut er bricka till obehöriga, sluta med det omgående!!
Vi som hyr våra platser vill gärna parkera på dem.
Och vill dina "gäster" parkera i vårt garage, ja, så går det utmärkt att hyra en plats.

Kontaktuppgifter:

Styrelse: info@vingen.com
Flygbladet: flygbladet@vingen.com

Besöksadress: Gondolgatan 10, 128 32 Skarpnäck

SENIORKLUBBEN

Mötesdatum våren 2024:

14/2, 20/3 (årsmöte), 10/4 och 14/5.

Plats: föreningslokalen kl.14 om inget annat anges.

Inbjudan med program till medlemsmöten/övriga aktiviteter via e-post/brevlåda till medlemmar.

Nybliven 55+/nyinflyttad? Vi söker nya medlemmar.

Kontakta ordf. Hans Svärd. E-post hans.r.svard@gmail.com eller mobil 073-932 87 35.



MOTIONS DAGS

Under februari månad är det tid att lämna in ett eller flera förslag, så kallade *motioner* till föreningsstämman i maj. En motion ska alltid behandlas på årsstämman dit alla medlemmar är inbjudna och har rätt att vara med och fatta beslut.

Så här skriver du en motion:

1. Skriv en rubrik som kortfattat beskriver vad ärendet handlar om
2. Skriv vad ärendet handlar om
3. Avsluta motionen med att själv föreslå ett beslut som du tycker stämman ska ta
4. Skriv under motionen med ditt namn (anonyma förslag godtas inte)
5. Mejla ditt förslag till info@vingen.com eller lämna det i brevlådan på Gondolgatan 10.

Tänk på att enligt stadgarna kan motioner som inkommit efter 29 februari inte behandlas.

OBS! Du är naturligtvis alltid välkommen med dina synpunkter eller förslag till styrelsen om sånt som inte ska behandlas på stämman.

Årets föreningsstämma äger rum **28 maj**.



DITT LÄGENHETSNUMMER

När du kontaktar styrelsen eller HSB, bokar en av våra gästlägenheter eller föreningslokalen är det viktigt att du uppger rätt lägenhetsnummer. Ditt lägenhetsnummer innehåller 1 till 3 siffror, t ex 540. Det är din lägenhets ID som gör att vi kan identifiera vem som är ägare till lägenheten. Lägenhetsnumret ligger även till grund för debitering av föreningslokalen m.m. Skatteverkets 4-siffriga nummer talar bara om **var** din lägenhet finns. Skatteverkets lägenhetsnummer 1301 anger att lägenheten befinner sig på tredje våningen och är den första lägenheten på det våningsplanet i medsols riktning. Det betyder att det i 43 av våra trapphus finns 43 lägenheter med benämningen 1301. Som ni förstår hjälper det oss inte så mycket om vi t.ex. ska programmera din tagg!

Har du glömt ditt lägenhetsnummer hittar du det på den digitala tavlan i din port.



ÖPPET HUS

Styrelsen har Öppet hus första måndagen i varje månad. Då har du möjlighet att ställa frågor till styrelsen, få påskrift på papper mm. Följande datum gäller:

5/2, 4/3, 8/4, 6/5, 3/6

Alla dessa dagar kl 17-18.30

Plats: Styrelselokalen, Gondolgatan 10



SOLCELLER PÅ TAKEN

För ett par år sedan fick vi några motioner om att sätta solceller på våra tak. Då stod vi inför renovering av garaget inkl garagetak lovade vi att återkomma till er efter besiktning av såväl garagetaket som övriga tak i Vingen. Besiktningen har nu genomförts och vi kan konstatera att endast takstolarna i garagetaket håller för solceller. Alla övriga tak måste byggas om för att klara belastningen av solceller. Det är oerhört kostsamt och något vi inte klarar att genomföra i dagsläget. Det kan bli annorlunda framöver. Dels kommer vi väl över dagens finansiella situation med höga räntor mm, dels sker det med all sannolikhet en utveckling på solcellsområdet så att de inte blir så tunga eller rent av kan ersätta takpannorna. Däremot återstår garagetaket. Med tanke på att vår del av taket vetter mot nord är det inte säkert att det lönar sig med investeringen. Det håller vi på att ta reda på just nu.



FÖRENINGSLOKALEN

Vi gjorde nyss en inventering av inventarierna i föreningslokalen och sedan nystarten av lokalen för ett par år sedan har det försvunnit ganska många glas och kaffemuggar. **Har ni sönder något ska detta genast anmälas till den bokningsansvariga.** Försvinner det på annat sätt, ja, då är det ganska tråkigt. Vi vill inte gärna hamna i en situation där vi ska behöva räkna allt inför och efter varje bokning. Det är en förtroendefråga! Ta väl hand om det vi äger tillsammans.



BÄSTA GRANNAR!

VAR MED OCH FORMA VÅRT GEMENSAMMA BOENDE!

Har du någonsin funderat över hur vår bostadsförening drivs? Nu har du chansen att vara med och påverka.

Vi söker dig som vill engagera dig i styrelsen. Att vara en del av Vingens styrelse ger dig möjligheten att medskapa ett ännu bättre boende för oss alla.

Varför bli en del av styrelsen?

1. Påverka beslut: Få din röst hörd och vara med och fatta beslut som påverkar oss alla.
2. Skapa förändring: Ta initiativ till förbättringar och utveckla vårt bostadsområde.
3. Bygga gemenskap: Arbeta tillsammans med grannar och skapa en positiv atmosfär.
4. Utveckla färdigheter: Lär dig nya saker och skapa minnen för livet.

Vill du bidra med dina idéer och perspektiv? Är du redo att göra en insats för vårt fantastiska bostadsområde? Anmäl ditt intresse genom att kontakta valberedningen via mejl: valberedning@vingen.se senast **15 februari**. Vi ser fram emot att höra från dig.

Hälsningar
Jenny, Johanna och Mohammed
Valberedningen

